



Norsk Ornitologisk Forening, avd. Oslo og Akershus

NOF OA
Postboks 1041 Sentrum
0104 OSLO

Org.nr. 975 615 308

Bank 7058.05.99611

leder@nofoa.no

www.nofoa.no

Til

Spor Arkitekter AS
Pilestredet 75 D
Postboks 5173 Majorstuen
0302 OSLO
spor@spor.no

Deres ref.nr.:

Vårt ref.nr.

Oslo, 17. september 2010

Nei til nedbygging av verdifullt naturområde på Bergerås

NOF OA (Norsk Ornitologisk Forening, avd. Oslo og Akershus) med NOF Nesodden lokallag viser til varsel om reguleringsplan for Bergerås av 18. august 2010.

Bergerås er avsatt til fremtidig boligutbygging i kommuneplanen, men er i dag i stor grad uregulert. Det fremgår av varslingsbrevet at planarbeidet innebærer å regulere hoveddelen av det 74 dekar store naturområdet til byggeområde for boliger.

Tiltaket vil medføre nedbygging av det meste av det biologisk verdifulle skogområdet øst for Berger skole, som utgjør den nordlige delen av "Bergerskogen". Utbyggingen vil ødelegge et av de viktige viltområdene og fuglemiljøene på Nesodden, som blant annet er et viktig leveområde for den rødlistede fuglen dvergspett. Dessuten vil det medføre et stort tap for øvrig biologisk mangfold med høy verdi. Det er planlagt satt igjen skogpartier øst og vest i planområdet, som til dels har store biologiske verdier. De gjenværende smale skogtarmene vil imidlertid få begrenset naturverdi isolert sett på grunn av oppsplitting av naturområder, antatte inngrep i anleggsfasen, forventet "utsynshogst" og vedhogst fra beboere, forventet krav om hogst av trær av sikkerhetsmessige grunner, slitasje, mulig anleggelse av turveier med mer. Befolkningsøkningen i nærmiljøet må dessuten forventes å føre til vesentlig økt belastning for resten av Bergerskogen, som også har store biologiske verdier, samt at tiltaket vil få en rekke andre miljøskadelige konsekvenser. Denne belastningen omfatter både økt ferdsel, økt forurensning og andre utbyggingstiltak som vil presse seg frem (for eksempel skole, veier, idrettsarenaer, tilretteleggingstiltak med mer.)

Bergerås er også en unik og stor "hundremeterskog", som er attraktiv for både voksne og barn i nærmiljøet. Det er få steder i nærmiljøet man kan oppleve naturskog der trær får lov til å eldes og brytes ned naturlig. For mange som bor ved Bergerskogen er nærheten til denne naturen en viktig livskvalitet. Området er viktig for barns oppvekst og naturforståelse. Mange barn har skogen som skolevei. Skogen er i tillegg en viktig ressurs for Berger skole, som bruker området i undervisningssammenheng. Den utbyggingen som reguleringsplanen legger opp til vil således ødelegge ett av de viktigste friluftsområdene og nærmiljøene ved Berger.

Nesodden kommune vurderer også salg av andre arealer i Bergerskogen for utbygging. Reguleringsplanen av Bergerås ser således ut til å være ledd i en bit for bit-utbygging av Bergerskogen. Dette gjør reguleringsplanen for Bergerås lite helhetlig i forhold til bevaring av naturkvaliteter og friluftsområder på Berger.

I forbindelse med revisjon av gjeldende kommuneplan kom det flere kritiske innspill til utbygging av Bergerskogen i forhold til at viktige naturverdier kunne bli berørt. Fylkesmannen ba bl.a. om at det ble gjennomført kartlegging av naturverdier og gjort en nøye vurdering av konsekvenser for evt. utbygging. Nesodden kommune sørget derfor for at det ble gjennomført naturtype- og viltkartlegging av området i 2009. Se

<http://biolitt.biofokus.no/rapporter/biofokus-rapport/biofokusrapport2009-21.pdf>

I denne rapporten fremgår det at hele utbyggingsområdet er kartlagt som et viktig viltområde og at østlige deler er kartlagt som en viktig naturtype (B-verdi). I forbindelse med dette arbeidet ble det både funnet rødlistede viltarter, moser og sopparter i utbyggingsområdet, og potensialet for å finne flere rødlistearter må forventes å være stort. I år er det dessuten gjort funn av den rødlistede sopparten rosenkjuke vest i planområdet. Fordi all denne informasjonen om områdets naturverdier har tilkommet *etter* at kommunen besluttet å legge området ut til byggeformål i kommuneplanen, er det nødvendig at man nå vurderer prosjektet med nye øyne. Hvis kommunen mener alvor med å være en grønn kommune kan det ikke gjennomføres et byggeprosjekt på Bergerås.

Det fremgår hverken av varslingen eller av kommunens vedtak om oppstart av reguleringsplanen, at det er funnet og kartlagt spesielle naturverdier i området. Heller ikke etter at NOF OA har klagt på saksbehandlingen fremgår dette.

NOF OA med NOF Nesodden vil på det sterkeste protestere mot foreslått reguleringsplan for Bergerås, på grunn av de store negative konsekvenser tiltaket vil få for fugleliv, øvrig biologisk mangfold og for friluftsliv og naturopplevelser.

Mvh



Håkan Billing
leder

Bård Bredeesen (sign.)
leder NOF Nesodden lokallag

Kopi:

Nesodden kommune
Fylkesmannen i Oslo og Akershus
Naturvernforbundet i Oslo og Akershus
SABIMA
Amta

Postmottak@nesodden.kommune.no
postmottak@fmoa.no
noa@noa.no
sabima@sabima.no
redaksjon@amta.no