



# Norsk Ornitologisk Forening, avd. Oslo og Akershus

NOF OA  
Postboks 1041 Sentrum  
0104 OSLO  
Org.nr. 975 615 308

COWI AS  
v/Jørgen Langgård  
Postboks 123  
1601 FREDRIKSTAD  
[jola@cowi.no](mailto:jola@cowi.no)

[leder@nofoa.no](mailto:leder@nofoa.no)  
Medlemsrelatert: [medlem@nofoa.no](mailto:medlem@nofoa.no)  
Økonomisk: [kasserer@nofoa.no](mailto:kasserer@nofoa.no)  
Vernesaker: [naturvernkontakt@nofoa.no](mailto:naturvernkontakt@nofoa.no)  
[www.nofoa.no](http://www.nofoa.no)

Vår ref.: sak/406

Deres ref.: A068964

Dato: Oslo, 25. oktober 2015

## Merknader til oppstart av reguleringsplan for Ausenfjellet, ref. A068964

NOF OA (Norsk Ornitologisk Forening, avd. Oslo og Akershus) viser til oppstart av arbeid med detaljreguleringsplan med konsekvensutredning for Ausenfjellet næringsområde med ny vegforbindelse til fv. 171 i Sørum kommune. Våre synspunkter kommer dessverre litt etter fristen for å gi innspill, men her berøres viktige naturverdier, så vi håper våre momenter kan følge saken videre.

### Områdets verdi

Planområdene utgjør en utvidelse av eksisterende næringsområde mot vest og sør, og består i hovedsak av ubebygde landbruks-, natur- og friluftsområder (skog i sør og dyrka mark og raviner i nord). Nordre del av planområdet er avsatt til landbruks-, natur- og friluftsmål, og er i faresone for ras og skred.

Mer detaljert består nordre del av planområdet av typisk ravinelandskap med daler og dyrka mark og vassdrag med kantvegetasjon, mens søndre del av planområdet utgjøres av kuperte skogsområder med vekslende terreng. I nord er det registrert to lokaliteter med lokalt viktige naturtyper: en dam i ravinelandskapet og naturbeitemark. I tillegg er den sørlige delen av planarealet et friluftsområde og utgjør en del av «Marka» i Sørum.

### NOF OAs vurdering av tiltaket

Planområdet har verdifulle biotoper, med en blanding av dyrka mark, raviner og naturbeiteeng, som vil få klart redusert verdi ved en utbygging. Ravinedaler, som tidligere var typisk for landskapet på Romerike, er nå i ferd med å bli sjeldne, og naturtypen er truet i nasjonal sammenheng. Det er derfor særs uheldig at nok en ravinedal står i fare for å bli fylt igjen.

Variasjonen innen planområdet, med både kulturmark, vassdrag, skog og dyrka mark, gir en god mosaikk av naturtyper (biotoper), og dermed et stort potensial for å finne et rikt artsmangfold, herunder mange fuglearter.

Vi mener derfor det er veldig uheldig å bygge ut området, og krever at kommunen finner et annet egnet areal til industri og lager som ikke berører store kultur- og naturverdier. Ut fra formålet med reguleringen kan vi ikke se at det er tungtveiende grunner for å legge slik virksomhet til planområdet. Tiltaket oppfyller heller ikke nasjonale føringer om fortetting innen eksisterende bebyggelse eller inntil kollektivknutepunkter.

Siden vi ikke ser gode grunner for å gå videre med reguleringsplanarbeidet, finner vi det lite formålstjenlig å kommentere utkast til planprogram, men det ser ut til å ha med de mest relevante utredningstema.

Vennlig hilsen

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Håkan Billing', written in a cursive style.

Håkan Billing  
leder NOF OA

Jan Olav Nybo (sign.)  
naturvernkontakt