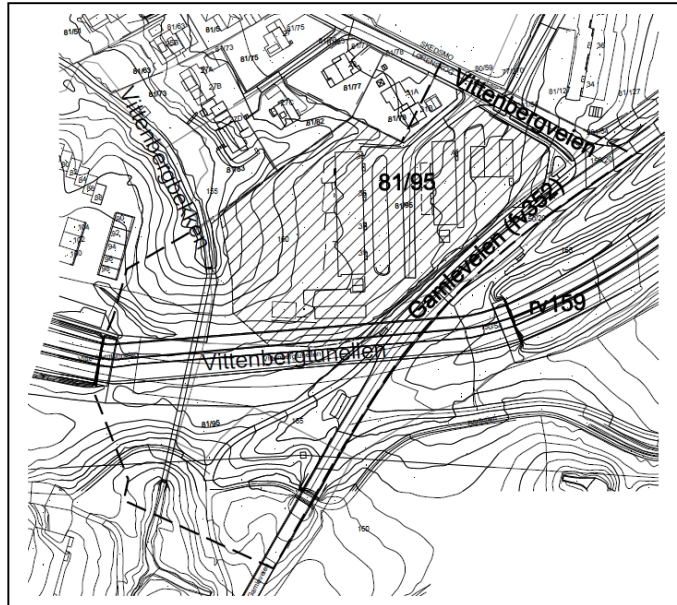


**VARSEL OM OPPSTART AV REGULERING FOR
NEDRE BÅRLIBAKKEN, 81/95 MFL, LØRENSKOG
KOMMUNE**



Ihht. plan- og bygningsloven §12-8 varsles det om oppstart av arbeid med detaljregulering for borettslaget Bårlibakken 1 (gnr 81/bnr 95) samt tilliggende offentlige samferdselsanlegg og friområder langs fv352/rv159. Planområdet er på 29 daa, hvor område for boliger utgjør 12 daa.

Berørte arealer er i dag regulert til boligbebyggelse, garasje, fellesatkomst, samt offentlig g/s-vei, kjørevei og friområde. Hovedformålet med planarbeidet er å legge til rette for boligfortetting og oppføring av leilighetsbebyggelse med garasjekjeller på deler av eiendom 81/95. Tilliggende areal er medtatt for tilknytning til gangforbindelse og justering av eldre regulering i forhold til dagens situasjon.

Gjeldende arealbruk vil i hovedsak bli videreført, og planarbeidet er vurdert at ikke utløser krav om konsekvensutredning.

Varslingsdokumenter er lagt ut på kommunens hjemmeside, www.lorenskog.kommune.no.

Merknader og synspunkter til planarbeidet rettes til Enerhaugen Arkitektkontor AS v/ Rune Slaastad (tlf. 45 95 34 55), pb.6645 Rodeløkka, 0502 Oslo, eller post@enerhaugen.com **innen 19. mars 2016.**

Kopi sendes til Lørenskog kommune, Planavdelingen, Pb 304, 1471 Lørenskog, eller postmottak@lorenskog.kommune.no.