



Norsk Ornitologisk Forening, avd. Oslo og Akershus

NOF OA
Postboks 1041 Sentrum
0104 OSLO
Org.nr. 975 615 308

Frogn kommune
Att. Politisk sekretariat
postmottak@frogn.kommune.no

leder@nofoa.no
Medlemsrelatert: medlem@nofoa.no
Økonomisk: kasserer@nofoa.no
Vernesaker: naturvernkontakt@nofoa.no
www.nofoa.no

Vår ref.: nofoa.no/8365

Deres ref.:

Dato: 5. oktober 2016

Forslag om å sikre Berledammen med tilliggende områder i Heer, Frogn kommune som grønnstruktur, underformål naturvernområde

NOF OA (Norsk Ornitologisk Forening, avd. Oslo og Akershus) og NOF Drøbak-Frogn lokallag anmoder det politiske miljøet i Frogn kommune om å be rådmannen om en nærmere utredning av å bruke plan- og bygningsloven til å regulere Berledammen (den lille Øvredam) til grønnstruktur, underformål naturområde.

Bakgrunn

Området er kjent for foreningen som artsrikt og er en viktig lokalitet for amfibier, særlig sala-mandere. Her er det også registrert en rekke fuglearter, og tettheten og antall arter er større enn i mange andre områder. Artsrikdommen innen insekter og planter er også god. For å ta vare på slike små oaser trengs det en særlig sikring.

Delområdene 1A, 2A, 2B, 2C, 3A og 4A er kommentert under. Se også kart på sidene 3 og 4. Det er område 1A som primært ønskes sikret, og det bør merkes på strategiske punkter ved grensen 2A. De andre delområdene er tenkt som bufferarealer.

Naturverdier i området

Små naturlommer som denne, nær og inntil bebyggelsen, forsvinner i høyt tempo, og er i ferd med å bli mangelvare. Boligbygging, drenering, oppdyrking og næringsutvikling og annet menneskelig påvirkning utgjør en trussel mot slike biotoper. I Berledammen og dens nærområde er det observert hekking av dvergdykker ved siden av flere andearter. Flere arter vadere og ender besøker området på trekk vår og høst. Rovfugl bruker arealene til jakt. En rekke vanlige arter bruker området store deler av året (som erler, finker og andre spurvefugler). Av amfibier og krypdyr nevner vi buorm, hoggorm og stålorm, i tillegg til en god bestand av salamander. Elg og rådyr observeres jevnlig.

Utvikling

Området er en flott naturperle. Det utgjør en del av Seierstenmarka og er mye brukt av lokalbefolkningen. Berledammen med randsoner har over tid blitt utsatt for en gradvis nedbygging, en bit for bit-politikk som på sikt vil føre til at dette verdifulle våtmarksområdet mister ytterligere verdi.

Eksempler på det som har skjedd er.

- I området nord for delområde 3A er det de siste årene bygd en rekke hus. Dette var et «tomrom» i Seierstenmarka, men som ble fylt opp med boliger.
- Ved Nedredam bygges det i disse dager nye hus tett innpå Berledammen
- Det er forslag fra Drøbak-Frogn idrettslag om å asfaltere lysløypa som går gjennom delområde 3A. Forslaget mener vi er uheldig og vil medføre et nytt inngrep i området.
- I tillegg er det fare for forslag om boligbygging i nordøstlige del av 3A, noe som vil være uheldig for amfibier. Endring/utvidelse av golfbanen risikerer å resultere i utbygging av 4A.

Nærmere om forslaget om sikring via plan- og bygningsloven

Delområdene kan beskrives slik:

- Del 1A er vannspeilet som ønskes opprettholdt på dagens nivå
- Del 2A er et viktig bufferområde rundt selve dammen, og vi ønsker skilting på egnede steder
- Del 2B tas med grunnet egnede biotoper for salamander
- Del 2C tas med grunnet bekkedrag, amfibier, rik flora og rik insektfauna
- Del 3A og 4A tas med som anbefalte buffersoner

Området mellom gnr./bnr. 66/59 og 66/60 tas ikke med i forslaget. Sikring av område 3A skal ikke være til hinder for å etablere og opprettholde stier, lysløyper og annet. Forslaget får ingen konsekvenser for eiendommer som ligger inntil planområdet, og ingen boliger er tatt med i forslaget.

Innen delområde 3A foreslås ingen endring i dagens skogbruk. For delområde 1A, 2A, 2B og 2C ønsker vi at det lages en skjøtelsesplan med utgangspunkt i tilsvarende skjøtelsesplan for Skogrodammen i Frogn. I område 4A, som er en del av golfbanen, skal Drøbak Golfklubb ikke hindres i å drive vanlig virksomhet, herunder sørge for kortklippede plener.

Forslag til generelle regler

- Det er ikke tillatt med asfalterte arealer innenfor planområdet
- Boligbygging er ikke tillatt, heller ikke bygging av uthus, garasjer, redskapsboder og annen bygningsmasse
- Kortklippede plener eller annen privatisering innenfor området er ikke tillatt
- Hogst/skjøtsel i område 2A skal varsles på forhånd, og skje i samarbeid med Frogn kommune
- Vannspeilet i 1A skal holdes på dagens nivå
- Båndtvang følger vanlige regler
- Motorisert ferdsel på vannspeil 1A er ikke tillatt, herunder fjernstyrte båter etc.
- Planen er ikke til hinder for bruk vinterstid når vannet er islagt

Ved utforming av regler og skjøtelses/forvaltningsplan bør det tas utgangspunkt i bestemmelsene for Skogrodammen.

Avgrensning

Området er avgrenset fra eiendom 66/60 ved tomtegrense opp til 66/66 inntil 2A, og følger stien langs dammen med en meters buffersone i bakkant helt opp til eiendom 65/36. Deretter går planområdet rundt eiendom 66/36 og langs eiendomsgrensen forbi eiendommene som angitt på kartet. I nord er området avgrenset til eiendom 65/1 vest- og sørover langs sistnevnte eiendom og bekkedrag ned til avgrenset området i sør, rett østover over golfbanen til eiendommer i øst.

Vennlig hilsen



Håkan Billing
leder NOF OA

Ivar Ruud Eide (sign.)
leder NOF Drøbak-Frogn lokallag



