



Frogn kommune

Byggesak

STATSFORVALTEREN I OSLO OG VIKEN
Postboks 325
1502 MOSS

Deres ref.
2023/25830

Vår ref.
BYGG-23/00143-14

Saksbehandler
Jan Egil Aakenes
Nysted

Dato
15.03.2024

Kommentar til Statsforvalter - Svar på forespørsel - 51/496/0/0 - Solbukta - Glenneveien 274 - utvidelse av brygge

Tiltakets adresse: Glenneveien 274
Eiendom (gnr/bnr/fnr/snr): 51/496/0/0

Vi viser til spørsmål omkring vilkåret gitt i vedtaket.

Formuleringen av vilkåret er ikke optimal. Det vises til «ankerfester», men senere vises det til «båtfester» i den forberedende klagebehandlingen. Vedtaket søker å slå fast at de andre båtfestene i Solbukta må opphøre, ref. flyfoto under. Kommunene har sett at det er en rekke fortøyningsbøyer i Solbukta og i umiddelbar nærhet til flytebryggen – hele 10 stykker i en radius på 150 meter fra omsøkt brygge. Ved å kanalisere båt plassene til bryggen, så mener vi at bevaringshensynet knyttet til landskapsbildet i strandsonen får et løft. Fortøyningsbøyene er forankret til bunnen med moringer, moringsnett eller moringskjetting. Omsøkt brygge vil bli forankret med 6 moringer, og med tilhørende 6 kjettingselementer til bryggen. Det har Solbukta Båtforening ved Arne R. Soerby opplyst per telefon den 15.03.2024. Vilket bedrer dagens situasjon.

Vi vil understreke at hensynet til effektiv arealdisponering – her gjennom bedre utnytting av arealet avsatt til småbåthavn – og fordelen med å unngå en fordyrende reguleringsprosess, representerer nødvendige og tilstrekkelige argumenter for å kunne innvilge en dispensasjon. Vårt standpunkt bygger også på at det er innsendt en grundig konsekvensanalyse av Sweco. Det er en klar vilje i Hovedutvalget for miljø-, plan- og bygg (HMPB) for å innvilge dispensasjon.

Postadresse
Postboks 10
1441 Drøbak

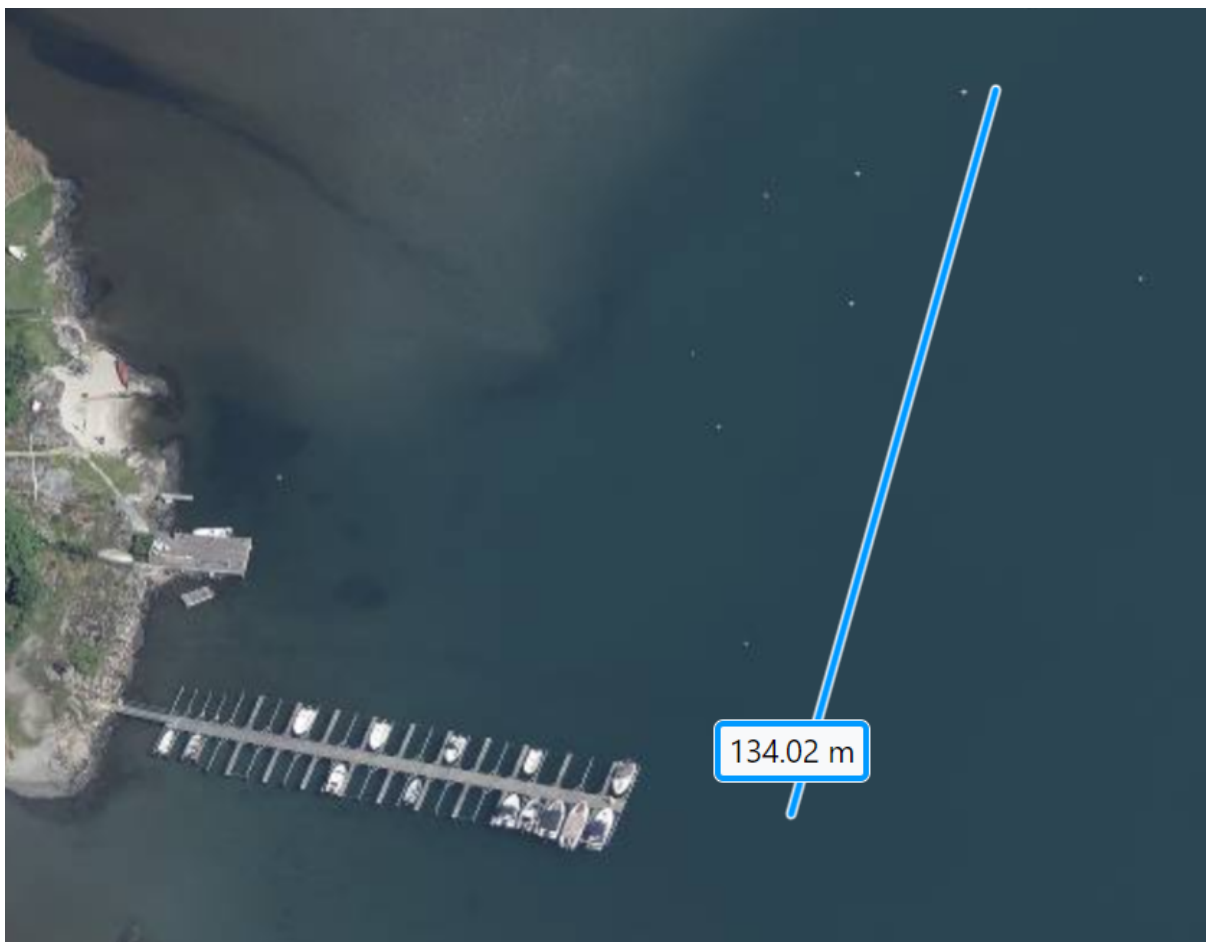
Besøksadresse
Rådhusveien 6
1443 Drøbak

Digital kontakt
eDialog
postmottak@frogn.kommune.no
www.frogn.kommune.no

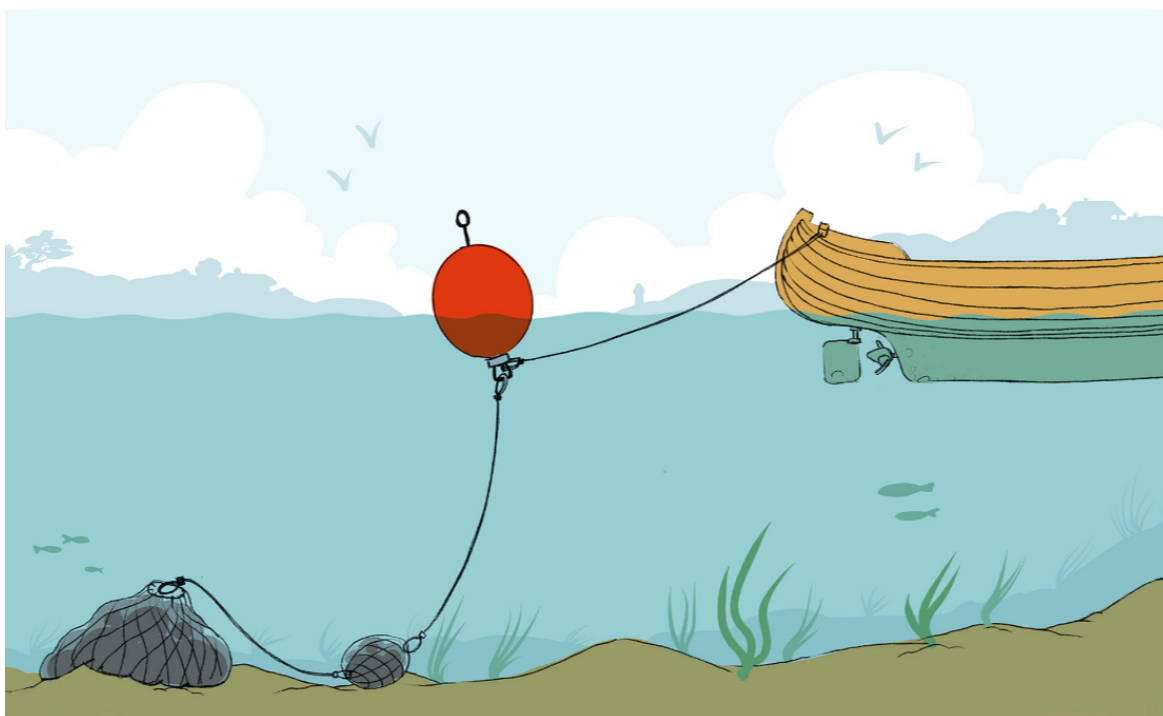
Telefon 64 90 60 00
Org.nr. 963 999 089
Bankgiro 1617.07.02720
Side 1 av 4



Flyfoto fra 2019. Her dokumenteres over 10 fortøyningsbøyer mindre enn 150 meter fra omsøkt brygge.



Flyfoto fra 2022.



Illustrasjon av fortøyningsbøyens forankring, her med moringsnett.

Med hilsen

Jan Egil Aakenes Nysted
Saksbehandler

Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen signatur.

Kopi til:
SOLBUKTA BÅTFORENING
Ellen Otterstad
Jarl Guld