

Statsforvalteren i Oslo og Viken  
Postboks 325  
1502 MOSS  
[sfovpost@statsforvalteren.no](mailto:sfovpost@statsforvalteren.no)

Telefon + 47-48 17 07 85  
Org.nr. 975 615 308 MVA  
E-post [leder@oa.birdlife.no](mailto:leder@oa.birdlife.no)  
Internett [oa.birdlife.no](http://oa.birdlife.no)

Deres ref.

Deres kontaktperson

Vår ref.

Vår kontaktperson

Dato

sak/696

Jan Olav Nybo

02.06.2024

## Klage på saksbehandlingsfeil angående søknadsplikt ved anleggelse av brygge i Ursvikbukta, Nesodden kommune

Vi viser til e-post med vedlegg fra BirdLife Nesodden 28. og 29.05.2024, der de ber om Nesodden kommunes vurdering av søknadsplikt iht. plan- og bygningsloven ved anleggelse av brygge i Ursvikbukta, og anmodning om at tiltaket ikke gjennomføres før det er avklart om tiltaket er søknadspliktig, riktig behandlet og lovlig, samt anmodning om oversendelse av dokumenter for å bekrefte lovligheten av tidligere gjennomførte tiltak.

BirdLife Oslo og Akershus klager på saksbehandlingsfeil som følge av Nesoddens kommunes manglende behandling av saken iht. plan- og bygningsloven og naturmangfoldloven. Siden vi har fått informasjon om at brygga allerede er bestilt og sannsynligvis vil ankomme for montering kommende uke anmoder vi om at saken straks gis oppsettende virkning til vår klagesak er behandlet.

### Begrunnelse

BirdLife Oslo og Akershus mener at planlagt oppføring av brygge med 25–26 nye båtplasser i form av faste fortøyningsbommer ikke bare er en erstatning av tidligere flytebrygge fra 1994, som ble skadet for ca. 10 år siden (se vedlagt notat med bilder fra BirdLife Nesodden), men er et nytt tiltak etter plan- og bygningsloven. Vår begrunnelse for dette er at det tidligere ikke var slike båtplasser på denne brygga, og at plan- og bygningslovens § 20-1 første ledd bokstav b stiller krav om søknad for «vesentlig endring eller vesentlig reparasjon».

§ 20-1 i plan- og bygningsloven lyder:

«Følgende tiltak omfattes av byggesaksbestemmelsene i denne lov: a. oppføring, tilbygging, påbygging, underbygging eller plassering av bygning, konstruksjon eller anlegg b. vesentlig endring eller vesentlig reparasjon av tiltak som nevnt under bokstav a»

Oppføring av planlagt brygge uten at det er søkt kommunen om tillatelse vil følgelig innebære en ulovlighet iht. plan- og bygningsloven. Oppføring av båtbrygge uten saksbehandling vil etter vårt syn også komme i konflikt med naturmangfoldlovens § 7 (prinsipper for offentlig beslutningstaking i §§ 8 til 12) og §§ 8–12. Forholdet til naturmangfoldloven er særlig viktig i denne saken siden Ursvikbukta er det eneste mudderbuktområdet som er gitt regional verdi i kommunens eget kartlegging (jf. økologisk grunnkart og naturbase) og er ett av de viktigste for våtmarksfugl i Nesodden kommune. Økt båttrafikk vil lett medføre at en del fugl søker bort fra området som følge av mer forstyrrelse.

BirdLife Oslo og Akershus mener Nesodden kommune har hovedansvar i denne plansaken, ikke Ursvik vel som tiltakshaver, siden det framgår tydelig av informasjon fra kommunen at administrasjonen har veiledet velforeningen hele veien.

### **Anmodning om vurdering av lovligheten av tidligere tiltak i Ursvikbukta**

Vi ber videre om Statsforvalterens vurdering av lovligheten av oppsetting av bryggeanlegget, som er en del av det som nå planlegges «erstattet», og bryggeanlegget videre utover i bukta (oppført i 1989 og 1994) samt bryggehus/badstue (oppført 2020). BirdLife Nesodden har fått følgende informasjon fra Nesodden kommunes postmottak om tillatelser til disse tiltakene: «Vedlagt følger vedtak i sak 08/1532. Det er ikke funnet annen dokumentasjon på tillatelser for disse eiendommene i kommunens arkiv.»

Sak 08/1532 gjelder en tidligere klagesak om flytting, utvidelse og rehabilitering av brygge i Ursvikbukta fra 2010, påklaget av Fylkesmannens miljøvernavdeling i Oslo og Akershus.

Her ble det gjort følgende vedtak «Klagen tas til følge. Konflikttemaene i området bør avklares gjennom en reguleringsplan.». Så vidt vi vet er det enda ikke satt i gang en reguleringsprosess for Ursvikbukta, noe som ville vært betimelig sett i lys av gjennomførte og planlagt gjennomførte tiltak.

Se ortofoto på følgende 4 sider (ss. 3–6).

Vennlig fuglehilsen



Håkan Billing  
leder

Jan Olav Nybo (signatur)  
naturvernkontakt

Nesodden kommune, [post@nesodden.kommune.no](mailto:post@nesodden.kommune.no)  
Ursvik vel, [ursvik.vel@gmail.com](mailto:ursvik.vel@gmail.com)  
Helvikskog vel ved Lars Smith, [larss@online.no](mailto:larss@online.no)  
Nesodden velforbund, [kontakt@nesoddenvelforbund.no](mailto:kontakt@nesoddenvelforbund.no)

# Ursvik, historiske ortofoto hentet fra 1881

## Før hendelsen

2003



2008



2011



2013



2014



**Etter hendelsen (?)**

2016



2017



2019



2020



2021



2023



### Planlagte tiltak

